

Düsseldorf/Kiel, 4. September 2024 – Die Zusammenarbeit zwischen immocloud, einem der führenden Softwareanbieter für die digitale Immobilienverwaltung, und dem Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverschein Haus & Grund Kiel setzt einen neuen Akzent in der Immobilien- und Wohnungswirtschaft. Mit einer Gemeinschaft von über 11.200 Mitgliedern ist der Verein eine starke Stimme für selbstnutzende Haus- und Wohnungseigentümer, Vermieter sowie Kauf- und Bauwillige in der Region. Sönke Bergemann, Geschäftsführer von Haus & Grund Kiel, freut sich über die Kooperation, die darauf abzielt, den Mitgliedern eine effiziente Verwaltung ihrer Immobilien zu ermöglichen.

Der Grundstein für die Zusammenarbeit wurde bereits 2020 gelegt. Seitdem kooperiert immocloud erfolgreich mit Haus & Grund Frankfurt am Main. Die Erfahrung hat gezeigt, wie die innovative Software von immocloud Vermietern viele Stunden Verwaltungsaufwand spart und gleichzeitig die Profitabilität der Objekte steigert.

Haus & Grund Kiel hat sich dazu entschieden, ebenfalls auf die Plattform von immocloud zu setzen, um seinen Mitgliedern einen digitalen Mehrwert zu bieten. Die Kooperation fußt auf einem umfassenden Angebot digitaler Dienstleistungen, das auf die individuellen Bedürfnisse der Vermietergemeinschaft einzahlt.

Bergemann unterstreicht die Vorteile der Partnerschaft: „Die Zusammenarbeit mit immocloud ist ein weiterer Baustein in unserer Digitalisierungsstrategie. Wir freuen darauf, unseren Mitgliedern mit immocloud eine Lösung an die Hand zu geben, um eine Vielzahl kaufmännischer, technischer und rechtlicher Aufgaben bei der Verwaltung ihrer Objekte und Einheiten schneller und leichter zu erledigen. So tragen wir ein Stück weit zur Digitalisierung in unserer Branche bei.“

Bastian Bauwens, Geschäftsführer von immocloud, zeigt sich ebenfalls erfreut über den neuen Kooperationspartner: „Die Zusammenarbeit mit Haus & Grund Kiel ermöglicht es uns, die Digitalisierung der Miet- und Objektverwaltung weiter aktiv mitzugestalten. Für die Mitglieder planen wir Webinare und Workshops, um über die Vorteile unserer Software im täglichen Gebrauch zu informieren und die Vorteile einer digitalen Verwaltung in den Vordergrund zu stellen.“

Die innovative Software von immocloud zeichnet sich durch fünf Kernfunktionen aus, die eine effiziente und transparente Immobilienverwaltung ermöglichen:

- **Mietermanagement:** Überblick über alle Objekte, Einheiten und Mietverhältnisse sowie die dazugehörigen Mietzahlungen in einer einfachen und übersichtlichen Benutzeroberfläche.
- **Intelligente Finanzverwaltung:** Automatische Zuordnung eingehender Mieten sowie die Übersicht über alle Einnahmen & Ausgaben mit dazugehörigen Berichten, unter anderem der Anlage V und EÜR.
- **Betriebskostenabrechnung:** Erstellen der versandfertigen Betriebskostenabrechnung mit transparenter Kostenübersicht für den Mieter.
- **Digitales Dokumentenmanagement:** Vereinfacht die Verwaltung von Dokumenten und ermöglicht es Vermietern, alle relevanten Unterlagen digital zu speichern – Ordner und Papierkram gehören so der Vergangenheit an.

- **Digitale Kommunikation:** Stellt sämtliche Kommunikationswege wie SMS, E-Mail, WhatsApp und Briefpost bereit, um den Austausch zwischen Vermietern und Mietern zu fördern und die Effizienz zu steigern.

Die Partnerschaft zwischen immocloud und Haus & Grund Kiel ist ein Lehrbeispiel für das erfolgreiche Zusammenspiel von traditionellen Organisationen und innovativen Proptech-Unternehmen, um die Digitalisierung in der Immobilien- und Wohnungswirtschaft voranzutreiben.

Über immocloud

Die immocloud GmbH ist unter www.immocloud.de aktiv. Als führender Anbieter einer ganzheitlichen Lösung für die Immobilienverwaltung strebt das Unternehmen danach, die Immobilienbranche durch innovative Impulse ganzheitlich zu digitalisieren.

Das Hauptziel besteht darin, Vermietern die Komplexität der Verwaltung zu nehmen und ihnen als digitaler Assistent zur Seite zu stehen. Kunden werden durch den gesamten Verwaltungsprozess begleitet und erhalten professionelle Beratung, um die Rendite ihrer vermieteten Objekte zu steigern. immocloud wird sicher auf Servern in Deutschland gehostet und ist von überall auf der Welt und von jedem Browser aus zugänglich. Die Software zeichnet sich durch ihre intuitive Benutzeroberfläche und herausragende Leistungsfähigkeit aus. Datenschutz, SSL-Verschlüsselung, DSGVO-Konformität und eine redundante, in Deutschland gesicherte Infrastruktur gewährleisten den höchstmöglichen Schutz der Daten.

Pressekontakt immocloud:

Dominik Frings

immocloud GmbH

Tel: **0211-97537498**

presse@immocloud.de

Über Haus & Grund Kiel e.V.

Der Eigentümerverein Haus & Grund Kiel vertritt die Interessen von über 11.200 Mitgliedern. Die Haus & Grund Immobilien GmbH Kiel und die Hans Schütt Immobilien GmbH betreuen ca. 14.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten. Die Haus & Grund Kiel - Verlag & Service GmbH gibt die Norddeutsche Hausbesitzer Zeitung heraus und verlegt zahlreiche wohnungswirtschaftliche Produkte.

Pressekontakt Haus & Grund Kiel:

Dr. Philipp Pries

Leiter Kommunikation und Marketing

Haus & Grund Kiel - Verlag & Service GmbH, Stresemannplatz 4, 24103 Kiel

Tel.: +49 (431) 6636-104

philipp.pries@haus-und-grund-kiel-verlag.de / www.haus-und-grund-ostsee.de/kiel